

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 845

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2438 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΤΣΙΓΓΕΛΙ» Πλατάνου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 20.2.86 έκθεση της Επιτροπής «καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΤΣΙΓΓΕΛΙ» Πλατάνου Αλμυρού και το από Απρίλιο 1984 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Παν. Γ. Μητροπούλου, που θεωρήθηκε τον Απρίλιο 1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερθείσας Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθ. 187.2/242/4.6.86 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Π. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Ν.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.2.86 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Παν. Γ. Μητρόπουλο τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΤΣΙΓΓΕΛΙ» Πλατάνου Αλμυρού, κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Βόλος, 20 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, (άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77, όπως αναμορφώθηκε με την αριθ. Ο.208/181/26.4.82 κοινή Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β'), για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στη θέση Τσιγγέλι Πλατάνου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Στον Αλμυρό την 20.2.86 οι υπογεγραμμένοι:

1. Δωροθέα Γκίκα Οικον. Έφορος Αλμυρού, ως Πρόεδρος.

2. Πρεβεδουράκης Κων/νος Λιμενάρχης Βόλου, ως μέλος και

3. Δογκάκης Νικόλαος Δ/ντής Τ.Υ. Ν. Μαγνησίας, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της Ο.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, συγκληθείσα με την αριθ. 485/4.2.86 εντολή του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 20.2.86 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τα 187.2/429/85/13.9.85 και 187.2/137/85/19.3.85 έγγραφα του Γ.Ε.Ν.

3. Το από Απρίλιο 1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Μητρόπουλου ηλεγμένο από το μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας Φίλιππα Σπανοδήμο και θεωρημένο από το Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Μαγνησίας.

4. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπια μετάβαση για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων δηλαδή: α) Το πεδινό της περιοχής, β) το βάθος του θαλάσσιου χώρου

και γ) το ανάπτυγμα του πελάγους σοε σχέσει με την έκταση και τη συχνότητα των ανέμων, αποφασίζουμε:

Επαναχαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή α) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 την οποία οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντ/γμένες και β) 15, 16, 17, 18, 19 που οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο σχέδιο.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών των άρθρων 6 – 7 του Α.Ν. 2344/40 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή α) 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14' και ορίζεται σε απόσταση 10 μ. από τη γραμμή αιγιαλού και β) 15', 17', 18', 19' που οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο σχέδιο.

3. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή 6'', 7'', 8'', 9'' της οποίας οι κορυφές εξαφαλίζονται με ορθογώνιες συντετ/γμένες.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΩΡΟΘΕΑ ΓΚΙΚΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΚΩΝ. ΠΡΕΒΕΔΟΥΡΑΚΗΣ
2) ΝΙΚ. ΔΟΓΚΑΚΗΣ

ΙΙΙ ΙV Θ α λ α σ

ΠΕΤΡΕΣ 100÷500 kg

75,00 178,00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
Α	Ἐπιφάνεια 75,00 × 12,00 Μ	= 900 M^2
Β	» 178,00 × 12,00 Μ	= 2136,00 »
Γ	» $\frac{19,00+12}{2}$ × 24 Μ	= 372,00 »
Δ	» $\frac{55,00 \times 19,00}{2}$ Μ	= 522,50 »
Ε	» $\frac{51,00 \times 23,00}{2}$ Μ	= 1173,00 »
Ζ'	» $\frac{189,00+200,00}{2}$ × 50	= 9725,00 »

Συνολική ἐπιφάνεια καλυπτομένων θαλασσίων χώρων = 14828,5 M^2

Θ Α Λ Α Σ Σ Α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΒ.Ν.Ε ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΧΑΛΥΨ.

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΙΓΓΕΛΙ ΑΛΜΥΡΟΥ ΒΟΛΟΥ 34250
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΛΑΤΑΝΟΥ 15 ΦΕΒ. 1985
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΑΛΜΥΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ: 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.50

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΑΣ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- ● ΔΕΣΤΡΑ
- ΑΜΜΟΥΔΙΑ
- ΣΤΥΛΟΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

ΠΑΝΑΓ. Γ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ... 4104

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. 3.2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Τό παρόν Τοπογραφικόν διάγραμμα συνοδεύει τήν ἀπό 20/2/86 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καί παραλίας (ἄρθρ. 74 τοῦ Π.Δ 636/77
2. (κόκκινη) 15,16,... ὁριογραμμή αἰγιαλοῦ
   (κίτρινη) 15',17',... ὁριογραμμή παραλίας.
3. Αἱ κορυφαί τῶν ὁριογραμμῶν ἐξασφαλίζονται ὅπως φαίνεται στο σχέδιο. —
4. Δέν ὑπάρχουν κτίσματα εἰς τήν ζώνην τῆς παραλίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΩΡΟΘΕΑ ΣΤΑΜΑΤΙΚΑ ΕΦΟΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ Α'

1.

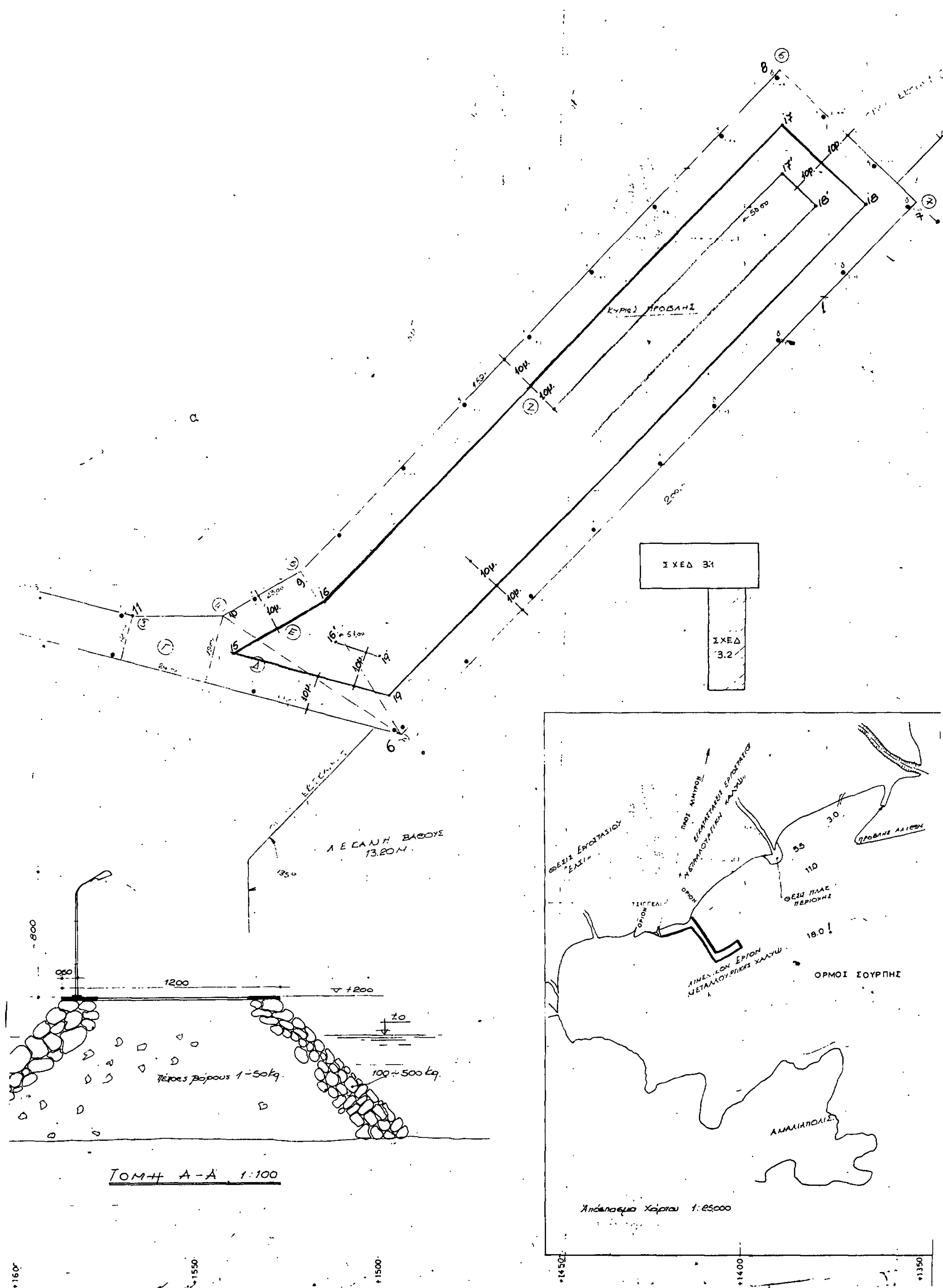
2. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΟΓΚΑΚΗΣ ΕΠΙΘ/ΤΗΣ ΔΗΜΟΣ. ΕΡΓΩΝ

Βόλος 20/2/86

Ἠλέχθη ἐπί τόπου διά τήν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως.
Ο Μηχανικός τῆς Δ.Τ.Υ.Ν

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΟΓΚΑΚΗΣ ΕΠΙΘ/ΤΗΣ ΔΗΜΟΣ. ΕΡΓΩΝ

1800 1750 1700

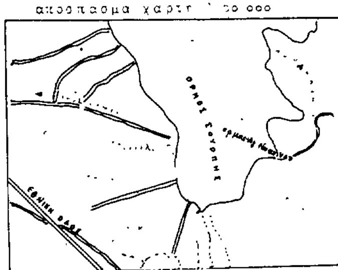

ΣΧΕΔ 3.1
ΣΧΕΔ 3.2
ΚΥΡΙΑ ΠΡΟΒΛΗΣ
ΛΕΚΑΝΗ ΒΑΘΟΥΣ 13.20 Μ.
Πέτρες βάρους 1-50kg.
100÷500 kg.
ΤΟΜΗ Α-Α 1:100
ΟΡΜΟΣ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΑΛΜΥΡΟΣ
ΑΝΑΛΗΨΗ
Απόσπασμα Χάρτου 1:25.000

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ «ΕΛΣΙ»

οριογραμμή παραλίας

οριογραμμή αιγιαλού

αποσπασμα χαρτη 1:50.000



συμβολισμοι

ΣΤ 120 στάση	παραλία αμμώδης	φυτικό πρανές	προφής	ογκόλιθοι	κολώνα ΔΕΗ
δένδρα	δένδρα	κτίσμα	πασσαλοι	σκεπαστά	φάρος

πινακας συντεταγμενων σταθερων

α.α.	χαρακτηρισμός		Χ	Ψ
1	δεστρα	δ	487.43	2010.68
2		δ	493.68	2004.39
3		δ	509.15	1988.75
[illegible]		δ	524.96	1972.96
[illegible]		δ	540.30	1957.59
[illegible]		δ	556.15	1941.62
[illegible]		δ	572.19	1925.42
[illegible]		δ	587.36	1909.86
[illegible]		δ	602.79	1894.40
10		δ	618.68	1878.44
11		δ	634.30	1862.64
12		δ	650.08	1846.78
13		δ	665.85	1830.92
14	κολωνα ΔΕΗ	κ	622.17	2059.76
15		κ	634.09	2036.03
16		κ	644.97	2014.54
17		κ	657.41	1994.72
18		κ	666.95	1981.21
19		κ	682.67	1959.06
20		κ	692.76	1941.46
21		κ	703.08	1921.47
22		κ	709.60	1896.35
23		κ	724.03	187.6 62
24		κ	741.21	1853 91
25		κ	731.82	1827 49
26		κ	706.55	1820.81

παρατηρηση

Βορεια της ΑΒ και ανατολικα της ΒΓ αντιγραφο του διαγραμματος του αιγιαλου, συναρμοσμενο με το νεο διαγραμμα

ΑΘΗΝΑ 10-1-86

Ο Μηχανικος

ΠΑΝΑΓ. Γ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 4104
ΟΔΟΣ ΚΥΨΕΛΗΣ 97 - ΑΘΗΝΑΙ - ΤΗΛ. 8830077

ΠΙΝΑΚΑΣ

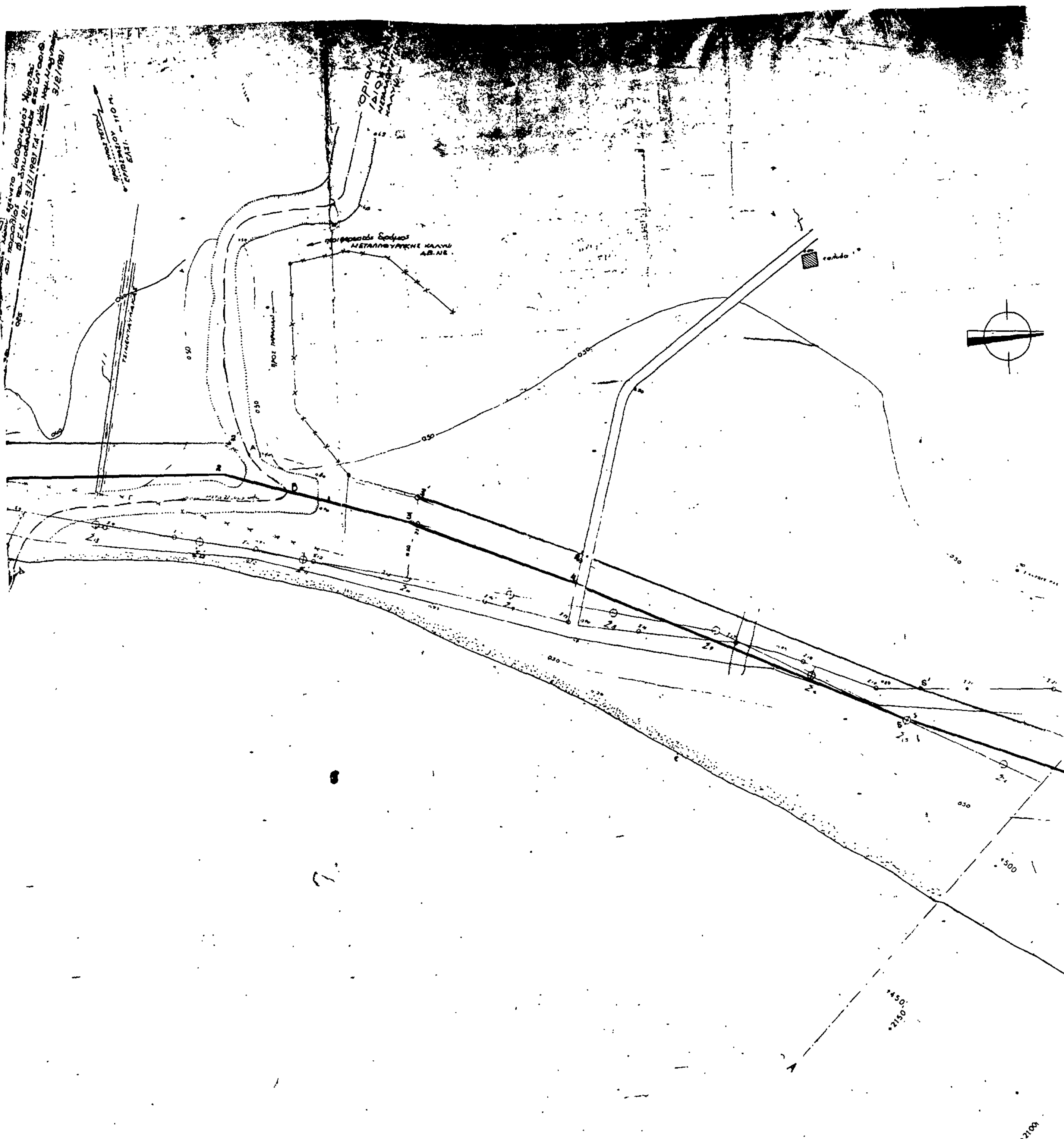
Συντεταγμένων κορυφών οριογραμμών Αιγιαλού - Παλιού Αιγιαλού.

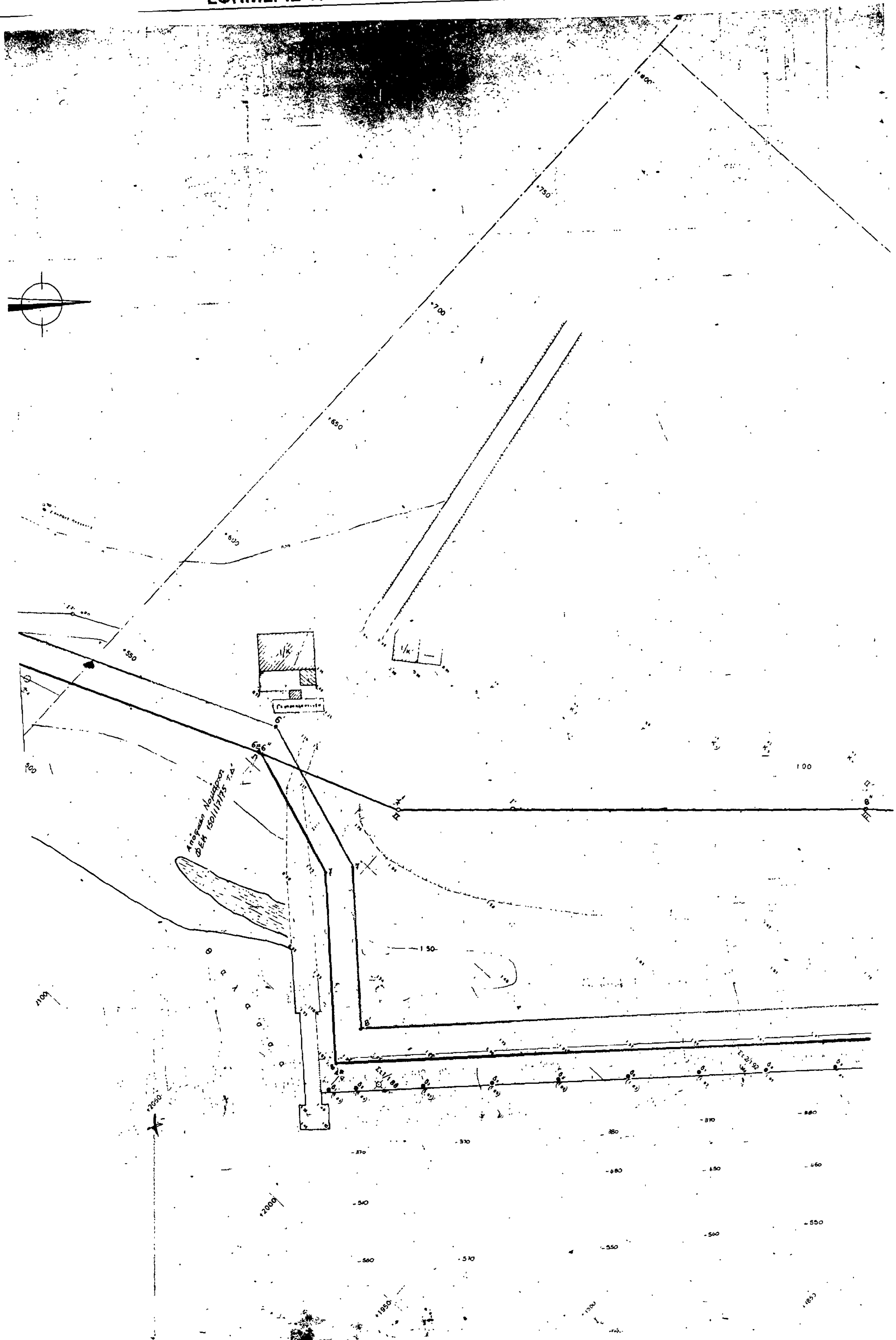
ΑΙΓΙΑΛΟΣ

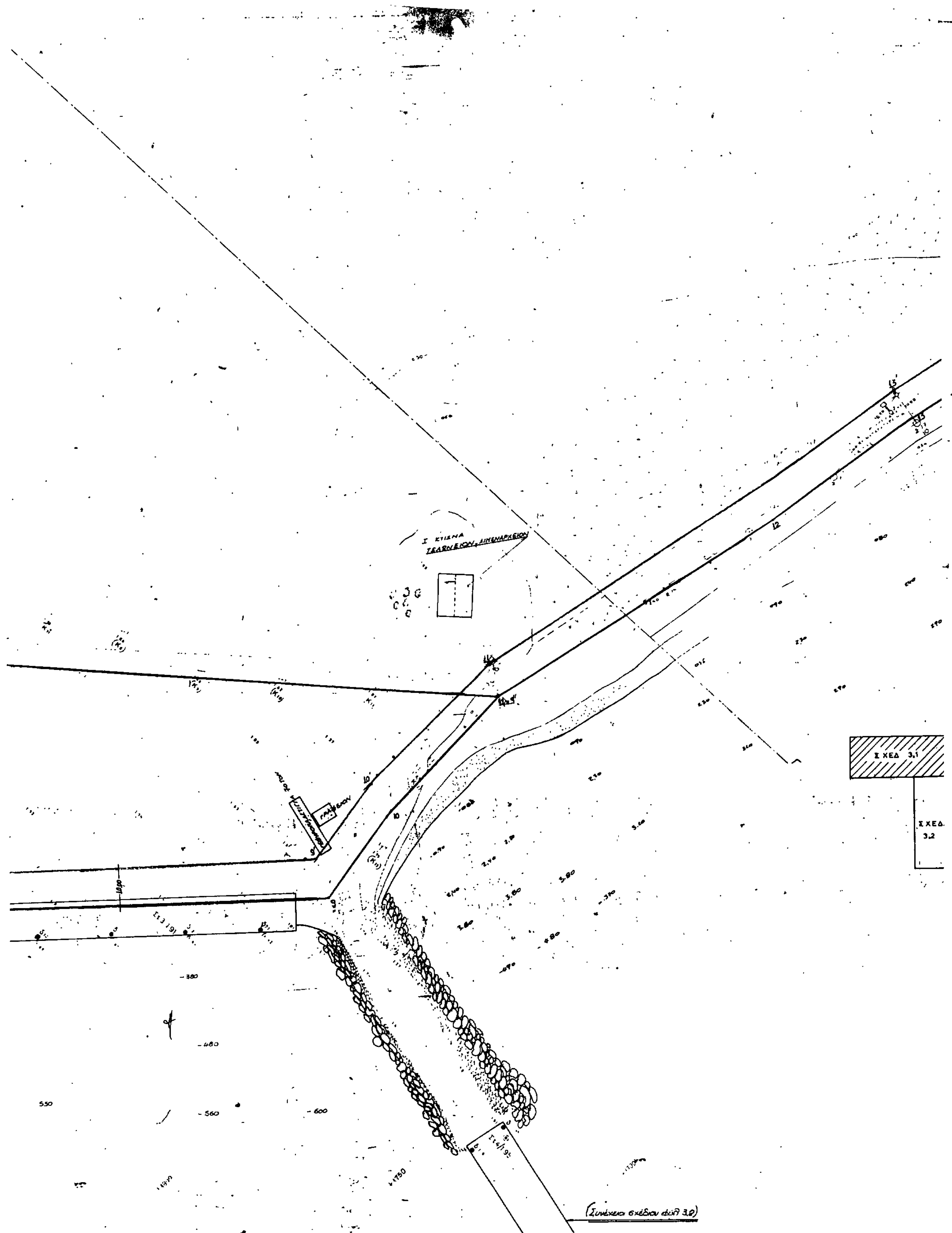
α/α	Χ	Ψ
1	396.00	2446.50
2	439.50	2397.00
3	464.50	2347.00
4	481.50	2385.60
5	513.50	2202.00
6	554.50	2100.50
7	539.50	2057.50
8	496.00	2014.40
9	688.50	1818.30
10	721.20	1826.00
11	767.00	1822.50
12	862.50	1787.00
13	914.00	1787.00
14	1033.50	1756.50

ΠΑΛΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

α/α	Χ	Ψ
6'	554.50	2100.50
7'	571.00	2054.00
8'	672.00	1959.00
9'	767.00	1822.50




Απόφαση Νομάρχου
ΦΕΚ 150/1/7/75 τ.Δ'
θ α λ α σ σ α


ΤΕΛΩΝΕΙΟΝ, ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΝ
Σ ΧΕΔ 3,1
Σ ΧΕΔ.
3,2



ΣΧΕΔ 3.1

ΣΧΕΔ 3.2

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. Τό παρόν Τοπογραφικόν διάγραμμα συνοδεύει τήν από 22/4/86 έκθεσιν της έπιτροπής καθορισμού των ορίων τού αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 14 τού Π.Δ 636/77

2 ——— (κόκκινη) 1... 2 ... οριογραμμή αιγιαλού.

——— (κιτρινη) 1΄... 2΄... οριογραμμή παραλίας.

——— (Κυανή) 6΄΄7΄΄... οριογραμμή παλαιού Αιγιαλού

3 Αι κορυφαί των οριογραμμών εξασφαλίζονται δι ορθογωνίων συντεταγμένων.

4. Δέν υπάρχουν κτίσματα είς τήν ζώνην της παραλίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.

2.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΟΥΚΑΚΗΣ

Βόλος 22/4/86

Ελέγχθη
Ο
Δ/ντής της Τ.Υ.Ν

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΟΥΚΑΚΗΣ

Ηλέγχθη έπί τόπου διά τήν ακρίβειαν της αποτυπώσεως
Ο
Μηχανικός της Δ.Τ.Υ.Ν.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟ ΤΗΣ Α.Β.Ν.Ε
ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΧΑΛΥΨ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΙΓΓΕΛΙ ΑΛΜΥΡΟΥ ΒΟΛΟΥ.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ ΕΦΟΡΙΑ ΑΛΜΥΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ. 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ. 0·50

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ· ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ. ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΚΤΙΣΜΑΤΑ

ΑΜΜΟΥΔΙΑ

ΣΤΥΛΟΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

ΠΑΝΑΓ. Γ. ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. 3.1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1235 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Καημένα Αμπέλια Κοιν. Ανάληψης Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 (θέμα 55) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 6/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, διάσπαρτο, μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καημένα Αμπέλια Κοινότ. Ανάληψης Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2, 3,4,5,6,7,8,9,10,1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα (500 μ^2).

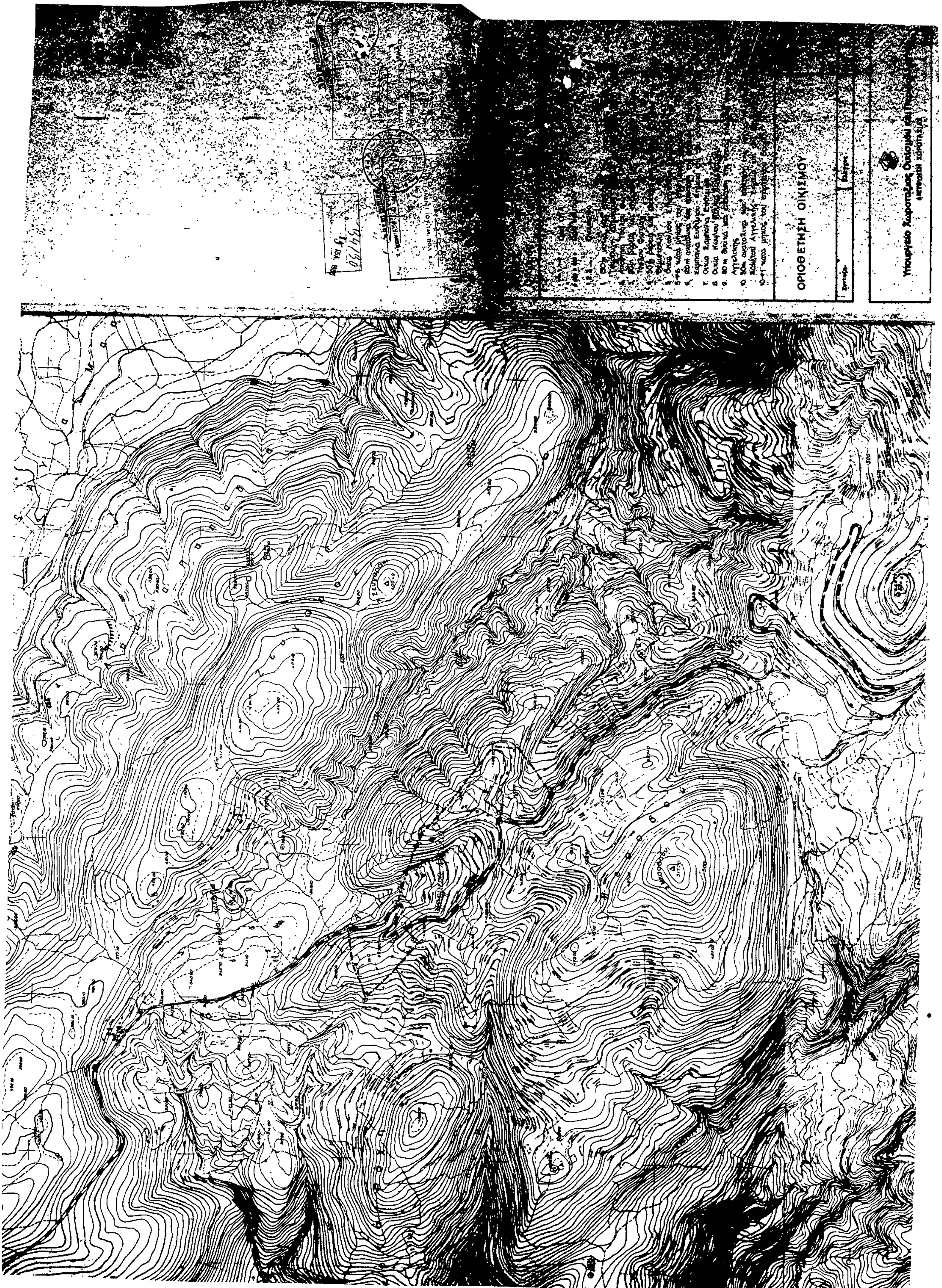
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 23 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27248 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλαμαριάς Νομού Θεσ/νίκης για το χαρακτηρισμό χώρου σχολείου στη συμβολή των οδών Εθν. Αντίστασης – Ερ. Σταυρού και Ζηργάνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν./τος του 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 29.

2. Τις διατάξεις της πρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77, «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/79, «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και στη συνέχεια με την παρ. 5 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολ/κών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «ΜΝεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

8. Τις διατάξεις του 18-4/18.5.81 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 262 Δ').

9. Τις αποφάσεις 461/85 και 167/86 του Δ.Σ. της Καλαμαριάς με την οποία προτείνεται ομόφωνα η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου Καλαμαριάς και συγκεχριμένα ο χαρακτηρισμός χώρου σχολείου στη συμβολή των οδών Εθν. Αντίστασης – Ερ. Σταυρού και Ζηργάνου.

10. Τη ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «Σύσταση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης».

11. Την από 2.6.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.

12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στην πράξη 383/86 της συνεδρίας 23ης/3.6.86, αποφασίζουμε:

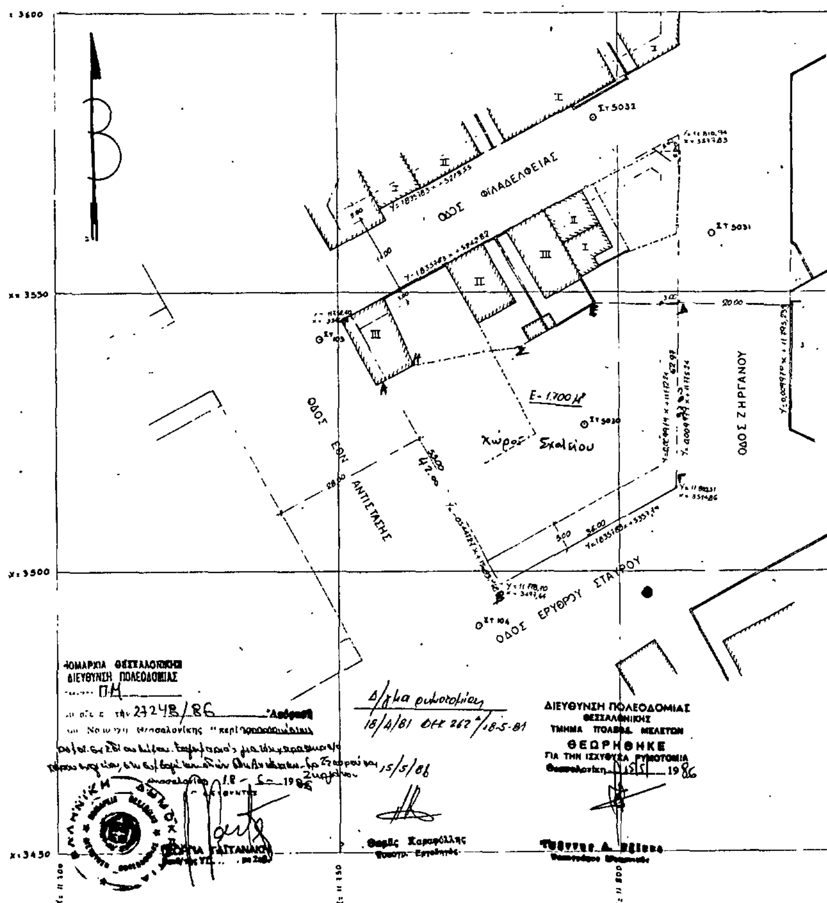
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτο μικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Εθν. Αντίστασης, Ερυθρού Σταυρού – Φιλαδελφείας και Ζηργάνου για το χαρακτηρισμό του χώρου στη συμβολή των οδών Εθν. Αντιστασης – Ερ. Σταυρού και Ζηργάνου ως χώρου ανεγέρσεως σχολείου, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολ/μίας Ν. Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Που συνοδεύει την 461/85 απόφαση του Δ.Σ.

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΦΛΕΒΑΡΗΣ '86

ΤΙΤΛΟΣ: Χαρακτηρισμός χώρου στη συμβολή των οδών Ζηργάνου - Ερ. Σταυρού και Εθν Αντίστασης για τη δημιουργία Σχολείου.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΡΑΠΤΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμαριά 14-4-86

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΤΑΛΑΚΙΔΗΣ